

Warunki sprzedaży i dostaw

spółki z ograniczoną odpowiedzialnością **FH Ceres** z siedzibą w Kociolkach.

I POSTANOWIENIA OGÓLNE

Artykuł 1

- 1.1 Niniejsze warunki sprzedaży i dostaw mają zastosowanie do wszystkich ofert i umów kupna-sprzedaży zawieranych przez spółkę FH CERES Sp. z o.o., chyba że w kontrakcie lub w pisemnym potwierdzeniu zawarcia umowy zaznaczono inaczej. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią oferty lub umowy a postanowieniami niniejszych Warunków Sprzedaży i Dostaw, w pierwszej kolejności obowiązuje oferta bądź umowa.
- 1.2 Umowa zostaje uznana za skutecznie zawartą z chwilą, kiedy FH CERES Sp. z o.o. potwierdzi ją na piśmie lub w momencie, gdy kupujący podpisze przedstawiony mu przez FH CERES Sp. z o.o. kontrakt.
- 1.3 Przedstawiciele FH CERES Sp. z o.o. nie posiadają uprawnień w zakresie składania bezwarunkowych zobowiązań w imieniu FH Ceres Sp. z o.o. Przedstawiciele mogą realizować transakcje kupna i sprzedaży pod warunkiem uzyskania zgody ze strony FH CERES Sp. z o.o.
- 1.4 Wszystkie oferty składane przez FH CERES Sp. z o.o. nie mają charakteru wiążącego, chyba że zaznaczono inaczej.

Artykuł 2

- 2.1 W przypadku wystąpienia ewentualnych rozbieżności bądź sprzeczności pomiędzy postanowieniami niniejszych Warunków Sprzedaży i Dostaw a warunkami strony przeciwnej, w pierwszej kolejności obowiązują warunki FH CERES Sp. z o.o.
- 2.2 Nieważność lub konieczność unieważnienia jednej z klauzul (lub jej części) niniejszych Warunków bądź jakiegokolwiek elementu umowy zasadniczej nie powoduje skutków dla pozostałej treści danej klauzuli czy Warunków, co oznacza że umowa zasadnicza jest nadal ważna. Strony uzgodnią wówczas między sobą taki sposób uregulowania nieważnej kwestii, który w możliwym największym stopniu oddaje zamierzoną przez strony intencję umowy zasadniczej bądź tych Warunków; powyższe nie dotyczy sytuacji, kiedy nieważna klauzula lub element umowy jest dla FH CERES Sp. z o.o. do tego stopnia znaczący, że żądanie od spółki dalszego kontynuowania umowy jest nierealne.

II DOSTAWA I ODBIÓR

Artykuł 3

- 3.1 Przyjmujemy się, że miejscem zawarcia wszelkich umów kupna-sprzedaży z FH CERES Sp. z o.o. są Kociolki, Polska.
- 3.2 O ile pisemnie nie uzgodniono inaczej, sprzedaż i wydanie produktów spółki FH CERES Sp. z o.o. odbywa się w miejscu załadunku towaru na pierwszy środek transportu. Za pisemnym porozumieniem stron towar zostanie po wydaniu przetransportowany na rachunek FH CERES Sp. z o.o. i na ryzyko kupującego. Przeniesienie towaru w rozumieniu prawa ma miejsce z chwilą jego załadunku na środek transportu.
- 3.3 Zapłata należności za towar ma miejsce w Kociolkach. Kwota zapłaty podana jest w PLN, chyba że na piśmie uzgodniono inaczej.

Artykuł 4

- 4.1 Kupujący ręczy, że odbierze - lub w razie potrzeby awizuje odbiór - zakupionych produktów w umówionym miejscu i czasie.
- 4.2 Kiedy strony uzgodnią, że sprzedane ilości będą dostarczane w określonym przedziale czasowym, kupujący jest zobowiązany w miarę możliwości awizować i odbierać towar w całym umówionym okresie w regularnych, jednakowych lub niemalże jednakowych partiach, biorąc przy tym pod uwagę co najmniej siedmiodniowy termin przy każdej dostawie i awizowaniu.
- 4.3 W razie nieterminowego bądź niedokładnego przestrzegania przez kupującego wyżej wspomnianego obowiązku awizacji lub odbioru towaru, FH CERES Sp. z o.o. ma prawo do uznania umowy – w zakresie, w którym nie została jeszcze zrealizowana - za rozwiązaną, bez konieczności powiadomienia o pozostawieniu w zwłocze, oraz do wystąpienia z roszczeniem o pełne odszkodowanie za niewykonaną część tej umowy.
- 4.4 Umówiony termin dostawy nie jest terminem zawitym, a jedynie docelową datą jej realizacji.

III SIŁA WYŻSZA

Artykuł 5

- 5.1 W przypadku zadziałania siły wyższej, FH CERES Sp. z o.o. ma prawo wstrzymać realizację kontraktów na czas jej trwania. Spółka może, bez kierowania sprawy na drogę sądową, uznać umowę za rozwiązaną w tym zakresie, w którym nie została ona jeszcze zrealizowana, o ile według wyłącznego uznania spółki czas i stopień oddziaływania siły wyższej to usprawiedliwiają; spółka nie jest przy tym zobowiązana do zapłaty odszkodowania. Spółka może rozwiązać umowę bez prawa do odszkodowania w przypadku, gdy stan siły wyższej utrzymuje się dłużej niż jeden miesiąc, lub/i gdy prognozy wskazują na to, że stan ten potrwa dłużej niż jeden miesiąc. O ile dalej nie postanowiono inaczej, za siłę wyższą przyjmuje się każdą szczególną okoliczność, która realizację zobowiązania dostawy uniemożliwia albo utrudnia w takim stopniu, że żądanie realizacji dostaw od FH CERES Sp. z o.o. jest nierealne; do przypadków siły wyższej należy np. wojna, powszechna mobilizacja, strajki, choroba pracowników, bunt pracowniczy, rewolucja, rozruchy, zamieszki, burza, spływ kry, powódź, przerwy w dostawie energii elektrycznej lub wody, pożar spółki, stagnacja firmy z powodu awarii maszyn lub zakłóceń dostaw prądu, utrudnienia w ruchu drogowym, problemy w transporcie, całkowity lub częściowy nieurodzaj, nadzwyczajna susza lub/i ciągłe lub/i nadzwyczajne obfite opady deszczu, choroby upraw, inwazja szkodników, zwłoka ze strony poddostawców, itp. FH CERES Sp. z o.o. ma nadto prawo do rozwiązania umowy, w zakresie w którym nie została ona zrealizowana, bez obowiązku wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania, jeżeli eksport, import czy tranzyt sprzedanych towarów będzie wskutek działania władz utrudniony lub mniej korzystny finansowo dla spółki, a kupujący nie wyrazi woli zrekomensowania na pierwsze wezwanie spółki straty, którą poniesie ona z tego tytułu na dostawie towarów.
- 5.3 FH CERES Sp. z o.o. traktuje siłę wyższą poddostawców, w tym także hodowców jako własną.

Artykuł 6

- 6.1 FH CERES Sp. z o.o. zawiera wszystkie umowy sprzedaży płodów rolnych z zastrzeżeniem powodzenia plonów. Jeżeli wskutek nieurodzaju, który dotknął wolumen zbiorów lub ich jakość, i przy uwzględnieniu zdyskwalifikowania plodów przez uprawnione organy, ilość dostępnych produktów jest mniejsza niż oczekiwano w momencie zawierania umowy, FH CERES Sp. z o.o. może z tego tytułu dokonać odpowiedniej korekty sprzedawanego wolumenu. Dostarczając w tej sytuacji zmniejszone ilości produktów spółka w pełni wyciąga się ze swych zobowiązań. FH CERES Sp. z o.o. nie ma wówczas obowiązku zapewnienia zastępczych produktów rolnych i nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek straty.

IV JAKOŚĆ

Artykuł 7

- 7.1 Dostarczane FH CERES Sp. zo.o. produkty są łatwo psujące, a ich trwałość i jakość po dostawie w dużym stopniu zależy od rodzaju zastosowanego transportu lub/i sposobu przechowywania, na co spółka nie ma wpływu. Z tego względu kupujący, odbierając dostarczony towar, powinien go we własnym zakresie zważyć, a także poddać badaniom polegającym na przykład na przekrojeniu wrywkowo wybranych sztuk, pomiarze temperatury i pozostałości w produkcie środków ochrony roślin, które umożliwią kupującemu ustalić czy towar odpowiada uzgodnionym wymogom i jakości. Kupujący winien ponadto zbadać dostarczoną partię cebuli na obecność obcych przedmiotów i przedmioty te ewentualnie usunąć.
- 7.2 Prawo do zgłaszania reklamacji co do jakości i ilości dostarczonego towaru przysługuje kupującemu tylko podczas fizycznej dostawy produktów, czyli w trakcie załadunku na udostępniony przez kupującego środek transportu lub – w pozostałych przypadkach – przed rozładowaniem towaru.
- 7.3 Kupujący traci prawo do reklamacji z chwilą fizycznego odbioru towaru, a więc po załadunku produktów do podstawionego przez niego środka transportu lub po rozładunku we wskazanym miejscu.
- 7.4 Kupujący, który odmówi przyjęcia towaru powołując się na jego wadliwość jest pod rygorem utraty praw zobowiązany powiadomić FH CERES Sp. z o.o. o tym fakcie telefaksem w trybie natychmiastowym, nie później niż w ciągu 1 godziny od złożenia odmowy. Gdy FH CERES Sp. z o.o. odrzuci reklamację telefaksem lub nie zaakceptuje jej na piśmie w ciągu godziny od

- 7.5 złożenia, kupujący powinien pod rygorem utraty praw natychmiast, czyli w przeciągu 6 godzin od złożenia skargi, zlecić certyfikowanemu biegłemu przeprowadzenie w obecności spółki niezależnej ekspertyzy. FH CERES Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do zlecenia kontreksperyty. FH CERES Sp. z o.o. jest uprawniona – lecz nie zobowiązana - do wymiany towaru, którego przyjęcia zasadnie odmówiono, na inny towar. W razie wymiany, FH CERES Sp. z o.o. ma prawo potrącić nieprzyjętą ilość z całkowitego wolumenu sprzedanych towarów, nie będąc jednocześnie zobowiązany do odszkodowania za jakiegokolwiek straty.
- 7.6 W przypadku nieuzasadnionej odmowy przyjęcia dostarczonego towaru przez kupującego, FH CERES Sp. z o.o. jest uprawniony do całkowitego rozwiązania kontraktu lub umowy w tym zakresie, w jakim nie zostały one jeszcze zrealizowane, oraz do wystąpienia o odszkodowanie, nawet jeżeli jest to dostawa częściowa.
- 7.7 O fakcie rozwiązania umowy przez FH CERES Sp. z o.o. na wyżej wymienionych podstawach, bądź o odmowie realizacji dalszych dostaw spółka powiadamia kupującego drogą pisemną lub pocztą elektroniczną, bez konieczności dopełniania innych formalności.
- 7.8 Za faktyczne i przyszłe straty spowodowane odmową odbioru całości lub części sprzedanego przez FH CERES Sp. z o.o. towaru, spółce należy się pełne odszkodowanie. Odszkodowanie to obejmuje co najmniej różnicę między ceną uzgodnioną z kupującym, a wartością rzeczywiście towaru na stan z dnia niedotrzymania warunków, powiększoną o utratę zysku i inne szkody, w tym także skutkujące. Kupujący, który nie dotrzymuje zobowiązań, jest winien wobec FH CERES Sp. z o.o. odszkodowania z tytułu nieodebrania, bądź nieterminowego odbioru towaru.

V ODPOWIEDZIALNOŚĆ

Artykuł 8

- 8.1 Odpowiedzialność FH CERES Sp. z o.o. za powstałe w jakikolwiek sposób szkody zostaje wyraźnie wyłączona, chyba że szkody te są skutkiem umyślnego działania spółki bądź też wynikły z jej rażącej winy. FH CERES Sp. z o.o. odpowiada wyłącznie do wysokości podanej na fakturze kwoty netto, należnej za dostarczony towar lub usługę, z których szkoda wynika.

VI PŁATNOŚCI

Artykuł 9

- 9.1 O ile na piśmie nie uzgodniono inaczej, termin płatności faktur sporządzonych przez FH CERES Sp. z o.o. wynosi 14 dni, licząc od daty ich wystawienia. Kupującemu nie przysługuje prawo do rozliczenia należności bądź zawieszenia płatności. W razie nieregulowania należnej kwoty w wyżej podanym terminie, kupującego obciąża się odsetkami w wysokości 1,5% miesięcznie, przy czym każda część miesiąca traktowana jest jako cały miesiąc, a wezwanie kupującego do zapłaty nie jest konieczne. Po upływie podanego terminu zapłaty, FH CERES Sp. z o.o. ma ponadto prawo zlecić windykację należnej kwoty swojemu adwokatowi. Wszelkie koszty związane z windykacją tak sądową jak i pozasądową obciążają rachunek kupującego. Koszty pozasądowe wynoszą 15% kwoty głównej, lecz nie mniej niż równowartość 250 euro w walucie Polskiej.
- 9.2 W przypadku nieregulowania faktur wystawianych przez FH CERES Sp. z o.o. w określonym powyżej terminie, spółka ma prawo wstrzymać każdą kolejną dostawę lub zawiesić realizację przyjętych zleceń, aż do momentu wpłaty kwot należnych jej z tytułu niezapłaconych faktur bądź udzielenia przez bank gwarancji zapłaty za zrealizowane dostawy i dostawy do realizacji. FH CERES Sp. z o.o. może domagać się takiej gwarancji także i w tym przypadku, kiedy w trakcie dostawy będzie miała uzasadnione podstawy, aby powziąć wątpliwość co do wypłacalności kupującego, bez obowiązku jej dalszego motywowania.
- 9.4 FH CERES Sp. z o.o. jest uprawniona do anulowania niezrealizowanych jeszcze umów w przypadku, kiedy kupujący pozostaje w zwłocze co do płatności faktury, której termin upłynął, w ciągu 2 x 24 godzin od momentu wezwania go na piśmie do zapłaty. FH CERES Sp. z o.o. ma wówczas prawo wystąpić z roszczeniem o odszkodowanie za całość strat wynikłych z nienależytego wykonania świadczenia.
- 9.5 Prawo do wstrzymania każdej kolejnej dostawy przysługuje spółce również wówczas, gdy wartość fakturowa dostarczonych przez FH CERES Sp. z o.o. produktów zbliżyła się bądź przekroczyła limit kredytowy ustanowiony przez podmiot kredytujący spółki, tak długo, jak kupujący nie przedstawi wydanej przez bank gwarancji płatności co do wartości fakturowej dostaw przekraczającej wyznaczony limit. FH CERES Sp. z o.o. ma prawo rozwiązać umowę, kiedy w ciągu dwóch dni po zwróceniu się do kupującego o przedłożenie wspomnianej gwarancji, kupujący tego nie uczyni. W owym wypadku kupujący jest zobowiązany do odszkodowania całości poniesionej szkody.
- 9.6 FH CERES Sp. z o.o. ma każdorazowo prawo rozliczyć należności przysługujące jej od klientów z kwotami, które jest tym klientom sama dłużna.

VII ZASTRZEŻENIE WŁASNOŚCI

Artykuł 10

- 10.1 Wszystkie produkty dostarczone w wykonaniu niniejszej umowy, pozostają własnością FH CERES Sp. z o.o. do momentu, kiedy zostanie wniesiona pełna cena zakupu wraz z wszelkimi kosztami dodatkowymi, a spółka nie posiada wobec kupującego żadnych roszczeń z innego tytułu. Jeżeli po zawarciu umowy, z uzyskanych informacji wyniknie, że zapłata należności przez kupującego nie jest pewna, FH CERES Sp. z o.o. ma prawo zwrócić się do niego o poręczenie zapłaty. Kupujący jest wówczas zobowiązany zapewnić na pierwsze żądanie spółki, w ciągu 24 godzin, i w swój koszt, gwarancję bankową, akceptowaną dla FH CERES Sp. z o.o. Jeżeli kupujący nie dopełni tego obowiązku, spółka ma prawo rozwiązać umowę kupna-sprzedaży i wystąpić o pełne odszkodowanie.
- 10.2 W sytuacji, gdy dostarczone towary utraciły swą pierwotną postać lub są pozbawione opakowania, bądź też zostały przetworzone na inne produkty, to w zakresie tych towarów zostaje na rzecz FH CERES Sp. z o.o. ustanowiony zastaw rejestrowy, który obowiązuje dopóki, dopóki FH CERES Sp. z o.o. nie uzyska od kupującego zapłaty za wszystkie należności z jakiegokolwiek tytułu.
- 10.3 W przypadku nieterminowej zapłaty, tymczasowego odroczenia płatności bądź ogłoszenia upadłości, FH CERES Sp. z o.o. ma prawo odebrać swój towar, i w tym celu wkroczyć na teren i do budynków kupującego. FH CERES Sp. z o.o. zostaje do tego przez kupującego upoważniony z chwilą zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

VIII SPORY

Artykuł 11

- 11.1 Do wszystkich ofert oraz umów zawieranych przez FH CERES Sp. z o.o. zastosowanie ma prawo polski. Wykonanie umów odbywa się w całości na terenie Polski.
- 11.2 Postanowienia Konwencji Wiedeńskiej o umowach międzynarodowej sprzedaży towarów zostają wyłączone.
- 11.3 Wszelkie spory powstałe na tle ofert lub umów zawieranych przez FH CERES Sp. z o.o. bądź ich skutków będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby FH CERES Sp. z o.o. FH CERES Sp. z o.o. ma prawo skierować sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy ze względu na miejsce zamieszkania strony przeciwnej.